



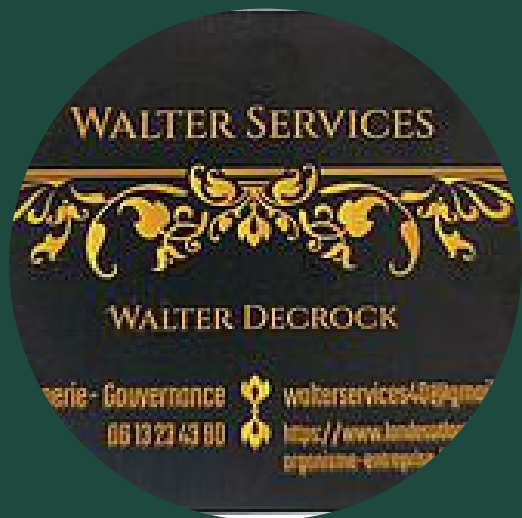
**MAISON 12 CLUB ROYAL - MOLIETS-  
ET-MAA - LANDES ATLANTIQUE SUD**

**MAISON 12 CLUB ROYAL -  
MOLIETS-ET-MAA**

Location de vacances pour 7/8 personnes à Moliets-Et-  
Maa - Landes Atlantique Sud

<http://12clubroyal-moliets.fr>



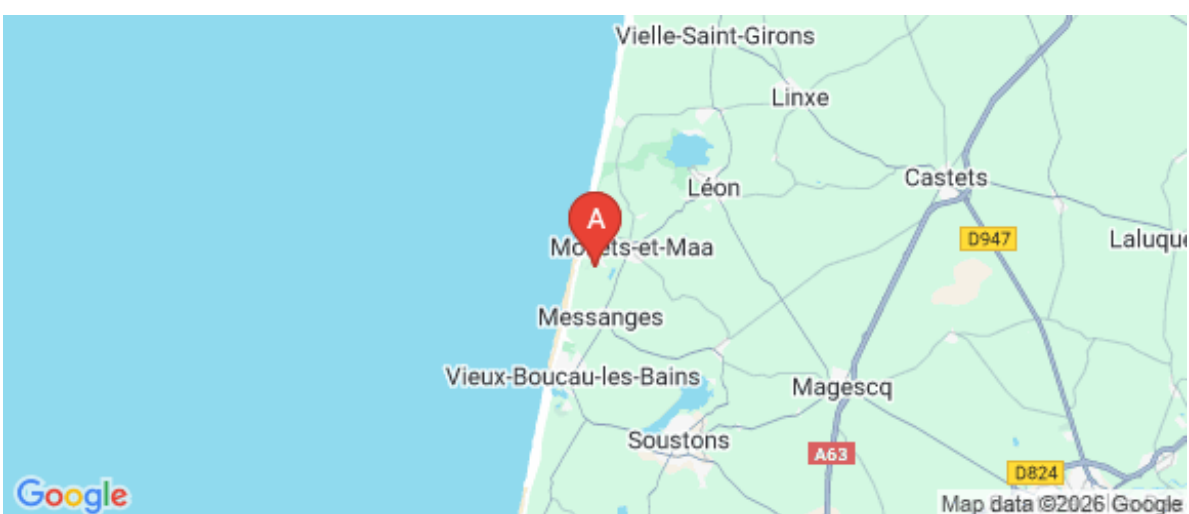
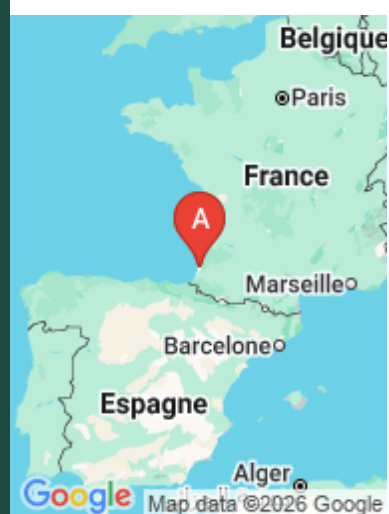


## Conciergerie Walter Services

+33 6 13 23 43 90

### **A** Maison 12 Club Royal - Moliets-Et-Maa :

Madame Vacances Villas Club Royal Aquitaine,  
12, Rue Alienor d'Aquitaine 40660 MOLIETS-ET-  
MAA







## Maison 12 Club Royal - Moliets-Et-Maa

☆☆☆☆☆



Maison



7

personnes  
(Maxi: 8 pers.)



3

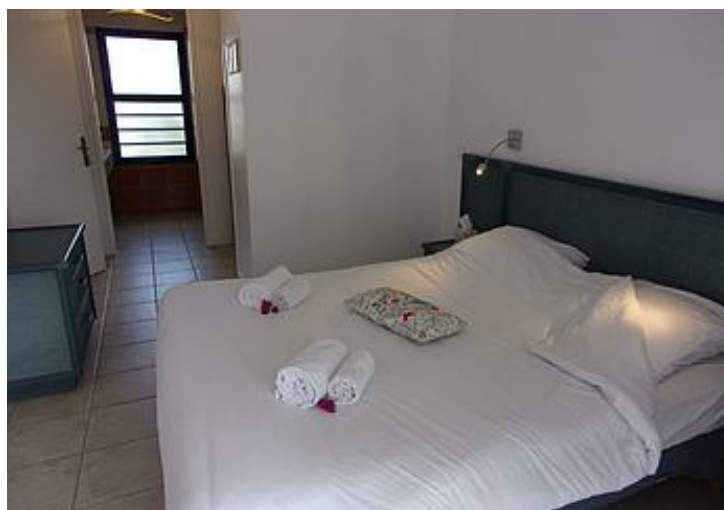
chambres



100  
m2

Maison de standing, ossature bos blanc, de stule californienne de 100m2 composée de 3 chambres et 3 salles de bain, une cuisine ouverte sur un grand espace de vie, ainsi qu'une mezzanine aménagée avec une méridienne confortable pour 2 couchages eventuels de qualité. Belle terrasse en bois posée sur un jardin paysagé, le tout complété par une grande piscine et un sauna. Le logement est idéal pour 6 personnes, et peut permettre d' accueillir 8 personnes maximum.









# Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 3 Lit(s): 0 dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 2	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec baignoire	Salle de bains avec douche
	Salle(s) de bains (avec baignoire): 3	
WC	WC: 3 WC privés	
Cuisine	Cuisine américaine	Plancha
	Combiné congélation	Congélateur
	Four	Four à micro ondes
	Lave vaisselle	Réfrigérateur
Autres pièces	Balcon	Garage
	Terrasse	
Media	Câble / satellite	Canal +
	Chaîne Hifi	Télévision
	Wifi	
Autres équipements	Lave linge privatif	Sèche linge privatif
Chauffage / AC	Chauffage	Cheminée
	Climatisation	
Bien être	Sauna	
Exterieur	Jardin privé	Salon de jardin
	Terrain clos	
Divers		

## Infos sur l'établissement



Communs

Habitation indépendante



Activités

Prêt de vélos



Réseaux

Accès Internet



Stationnement



Services

Location de draps et/ou de linge



Extérieurs

Piscine privative

A savoir : conditions de la location

Arrivée		
Départ		
Langue(s) parlée(s)	Anglais	Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie		
Moyens de paiement		
Ménage	un forfait frais de ménage de sortie obligatoire est à rajouter 170 E TTC	
Draps et Linge de maison	au forfait ménage de sortie précisé ci-dessus sont à rajouter les frais de linge 24 e TTC de linge par personne La fourniture linge comprend : les parures de lit, lits faits à votre arrivée, 1 grande + 1 petite serviette par personne, tapis de bains dans les 3 salles de bains + 2 torchons de vaisselle. Essentiels de vaisselle et de toilette sont fournis pour une arrivée confort	
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé	
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.	

Tarifs (au 10/01/26)

Maison 12 Club Royal - Moliets-Et-Maa

3 nuits minimum sur les WE fériés Mai et Juin, 4 nuits mini le reste/ basse saison/ 7 nuits minimum en haute saison (05 jul- 30 Aug)

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 20/12/2025 au 04/01/2026	280€	280€	560€	
du 04/01/2026 au 03/04/2026	175€	175€	350€	
du 04/04/2026 au 30/04/2026	200€	200€	400€	
du 01/05/2026 au 05/06/2026	350€	350€	700€	
du 06/06/2026 au 03/07/2026	370€	370€	440€	
du 04/07/2026 au 24/07/2026	420€	420€	840€	
du 25/07/2026 au 21/08/2026	470€	470€	940€	
du 22/08/2026 au 28/08/2026	410€	410€	820€	
du 29/08/2026 au 25/09/2026	260€	260€	520€	
du 26/09/2026 au 01/11/2026	200€	200€	400€	
du 02/11/2026 au 18/12/2026	175€	175€	330€	
du 19/12/2026 au 03/01/2027	290€	290€	580€	

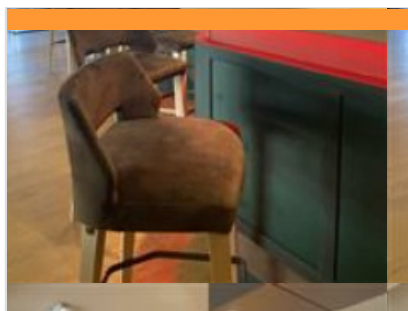
# Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

[WWW.LANDESATLANTIQUESSUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESSUD.COM)



## Le 28ème, restaurant du Golf de Moliets

+33 6 76 89 74 90

Rue Desbieys

<https://www.golfmoliets.com>

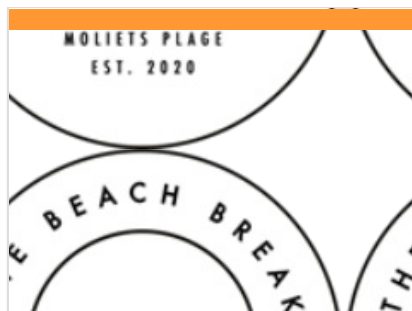
1.0 km

MOLIETS-ET-MAA



1

Le restaurant du golf de Moliets « LE 28EME » est ouvert à tous, tous les jours ! Nouveau chef, nouvelle carte. Venez découvrir la cuisine « Faite maison » du chef Ludovic Mathieu. Tous les jours de la semaine un menu du jour et une carte de saison travaillés avec des produits locaux rigoureusement sélectionnés. Profitez de la terrasse panoramique pour siroter un verre entre amis ou en famille.



## The Beach Break Bar-Pub

+33 5 40 77 56 99 +33 7 83 89 88

51

19-20 Rue de la Bastide

1.3 km

MOLIETS-ET-MAA



2

Bar-pub proposant un large choix de boissons et diverses animations de février à novembre : bières pressions et bouteilles, spiritueux, cocktails, vins, softs et boissons chaudes, matchs sportifs, programmations DJ/concerts, soirées et fléchettes / billard



## Vélos d'Albret Moliets-et-Maa (Vélos du Golf)

+33 5 58 48 55 87

Rue Mathieu Desbieys

<https://www.velos-du-golf.fr/>

1.1 km

MOLIETS-ET-MAA



1

Les Vélos du Golf vous souhaitant la bienvenue à Moliets dans les Landes! Nous vous accueillons dans notre agence au Club House de Mars à Novembre. Spécialistes de la location de vélos et vélos électriques depuis 1992, nous vous guiderons dans le choix de votre vélo. Moliets est une charmante et réputée station balnéaire de la côte Sud des Landes, entre son coeur de village, ses forêts et ses plages océanes. Alors louez votre vélo et en avant pour des vacances pleines de ressources et de vitalité!



## Spot de surf des Chênes Lièges

Rue Brémontier

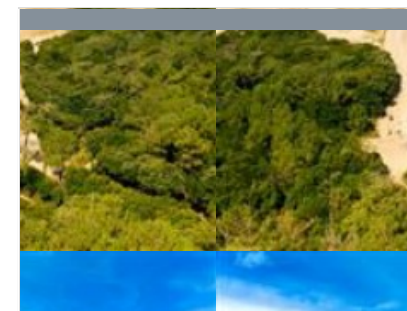
1.2 km

MOLIETS-ET-MAA



2

Parfois de belles vagues déferlent derrière le golf, mais les locaux gardent bien leurs secrets. À respecter tout comme la dune en accédant par le cheminement prévu à cet effet.



## Circuit voiture 2, Entre lacs et océan

+33 5 58 48 56 58

20 rue du Général Caunègre

1.3 km

MOLIETS-ET-MAA



1



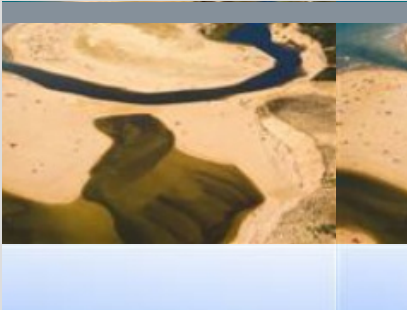


Etang de Moliets

2.0 km  
📍 MOLIETS-ET-MAA



Paradis des pêcheurs et des promeneurs, classé Natura 2000. Promenade de 4 km autour de l'étang, la fontaine et le lavoir Notre-Dame. Accessible avec un chien. Pour plus de balades sur notre territoire vous pouvez consulter le site [www.baladesudlandes.fr](http://www.baladesudlandes.fr)



L'Embouchure du Courant d'Huchet

Rue de l'Embouchure

2.1 km  
📍 MOLIETS-ET-MAA



Le courant d'Huchet relie le lac de Léon à l'Océan à Moliets. L'embouchure offre un panorama qui surprend et extasie les amoureux de nature. Et pour les promeneurs c'est le point de départ d'une balade à pied au bord du courant qui vous invite à découvrir sa végétation luxuriante et tropicale. Sa fameuse réserve naturelle peut également se découvrir en visite guidée à pied et en barque. Située sur la plage de Moliets, l'embouchure est un lieu emblématique de la commune de Moliets car ses paysages sont changeants. L'embouchure n'est pas endiguée et fluctue au grès des ses envies, des marées, des conditions météo et des saisons. La plage n'y est pas surveillée et les chiens n'y sont pas admis car il s'agit d'un milieu naturel protégé.





